


**Zespół Szkół Ekonomiczno-Hotelarskich
im. Emilii Gierczak
w Kołobrzegu**

ul. Łopuskiego 13
78-100 Kołobrzeg
centrala tel.: (+4894) 35 405 83
fax.: (+4894) 35 405 93
e-mail: zseh@kolobrzeg.powiat.pl
 <http://www.ekonom.kolobrzeg.pl/>



Kołobrzeg, dnia 22 lipca 2019 roku

Sprawa nr DA.322.3.2019

Komunikat nr 3
do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na wykonanie instalacji systemu sygnalizacji pożaru.

Z uwagi na fakt wystąpienie problemów technicznych, które uniemożliwiły udzielenie odpowiedzi na pytania jednego z wykonawców, w terminie zgodnym z zapisami ustawowymi, Zamawiający udzielając odpowiedzi, postanawia jednocześnie o przedłużeniu terminu składania ofert o dwa dni, mając na względzie zasady uczciwej konkurencji, przejrzystości i równego traktowania wykonawców. W związku z tym nowy termin to 25 lipiec 2019 roku, a godzina i miejsce pozostają bez zmian, tj. Sekretariat Zespołu Szkół godzina 10.00.

Wykonawca wystąpił z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji w następujących pytaniach:

1. Zgodnie z SIWZ Zamawiający przewiduje zamówienie dodatkowe w postaci wykonania prac na parterze. Czy w związku z tym instalacja na Parterze jest wyjęta z zakresu przetargu? Nie ma żadnej informacji na ten temat w projekcie. Prosimy o uszczegółowienie przedmiotu zamówienia o informacje, które kondygnacje mają zostać zabezpieczone systemem sygnalizacji pożaru.

Odpowiedź: *Zamawiający potwierdza planowane udzielenie wykonania robót podobnych, zgodnie z zapisami w ustawie z dnia 29 stycznia 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późniejszymi zmianami). Informacja na ten temat podana została w Rozdziale III Specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający wyłączył z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego parter obiektu, w którym wykonywane będą prace instalacyjne, przesuwając na późniejszy, na razie bliżej nie określony czas wykonanie tych prac. Oznacza to, że pozostałe kondygnacje zostaną objęte realizacją zamówienia.*

2. Zgodnie z SIWZ Wykonawca wycenia prace zgodnie z projektem i przedmiarem. Ilość w projekcie czujników wynosi ok. 440, a w przedmiarze 350. Są duże rozbieżności, prosimy o sprecyzowanie, czy przy wycenie należy kierować się przedmiarem, czy projektem?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że projekt opracowany został na całość zakresu planowanych prac instalacji systemu, tj. łącznie z przewidzianymi do realizacji w terminie późniejszym tzw. Prac podobnych, a konkretnie omówionych w punkcie 1 prac na parterze obiektu. Zakres prac do wykonania w I etapie określa przywołany powyżej przedmiar robót. Zamawiający oczekuje wykonania robót instalacyjnych zgodnie z projektem (w części etapu I), przedmiarem robót oraz prawem budowlanym i wszystkimi innymi przepisami regulującymi wykonywanie prac budowlanych. Natomiast co do sposobu obliczania ceny oferty, zapis w punkcie 2 Rozdziału XIII wyjaśnia w sposób oczywisty, że podstawę stanowi przedmiar robót (Cyt.: Wykonawca oblicza cenę poprzez dokonanie przeliczeń zgodnych z zapisami przedmiaru robót, dodając do tego wszelkie inne koszty, w tym zabezpieczeń wykonywanych robót, wywozu gruzu i odpadów oraz ich utylizacji. **Dokument z dokonanych przeliczeń stanowi załącznik do formularza ofertowego.**)

3. Zgodnie z SIWZ Wykonawca wycenia prace zgodnie z projektem i przedmiarem. Zgodnie z projektem instalacja oddymiania klatek nie jest przedmiotem opracowania, a znajduje się w przedmiarze. Czy zatem należy wycenić instalację oddymiania, a jeśli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź: Odpowiedź na pierwszą część pytania zawarta jest w odpowiedzi na pytanie 2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji oraz montaż urządzeń zgodnie z przedmiarem robót łącznie z klatkami K3 i K4 tj. „spięcie” urządzeń oddymiania i napowietrzania (co jest przedmiotem oddzielnego postępowania) z instalacją. Należy więc wycenić instalację oddymiania i ująć ją w cenie oferty. Dla prawidłowego odczytania zakresu prac Zamawiający załącza do komunikatu projekty oddymiania klatek schodowych.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że prace instalacyjne wykonane zostaną przy użyciu materiałów i urządzeń dostarczonych przez wykonawcę.

Dyrektor Zespołu Szkół

DYREKTOR
Zespołu Szkół
Ekonomiczno-Hotelarskich
mgr Zbigniew Stankiewicz