

**UMOWA- PROJEKT O ŚWIADCZENIE USŁUG LECZNICZYCH, ZABIEGÓW
LECZNICZYCH I ZABIEGÓW FIZJOTERAPEUTYCZNYCH I SPA**

zawarta dnia roku w Kołobrzegu pomiędzy:

Kołobrzeskim Zespołem Hotelowym z siedzibą przy ul. Katedralnej 12, 78-100 Kołobrzeg reprezentowanym przez

- mgr Radosława Klukaczewskiego – p.o. Dyrektor
- Małgorzatą Michalik – główny księgowy

zwanym „Zamawiającym”

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”

Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego z dnia r. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług objętych poniższą umową, zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą integralną część niniejszej umowy.

I. PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę - na zasadzie wyłączności - usług pakietu podstawowego na rzecz gości hotelowych Kołobrzeskiego Zespołu Hotelowego, skierowanych przez Zamawiającego.

§2

Usługi świadczone będą w pomieszczeniach Zamawiającego, które to pomieszczenia oddane zostaną Wykonawcy do używania i pobierania pożytków na zasadach określonych w odrębnej umowie dzierżawy.

II. ZOBOWIĄZANIA OGÓLNE

§3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności oraz doświadczenie w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
2. Wykonawca prowadzi i będzie prowadził działalność na własny rachunek i na swoje ryzyko.
3. Wykonawca wykonywać będzie umowę osobiście lub przy pomocy zatrudnionych przez siebie pracowników lub współpracowników, którzy posiadać będą stosowne kwalifikacje.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za czynności swego zastępcy jak za swoje

- własne działania.
5. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność wobec osób trzecich za rezultat czynności podjętych w ramach niniejszej umowy oraz ich wykonanie.

§4

Wykonawca uprawniony jest do świadczenia usług na rzecz innych podmiotów niż goście hotelowi Kołobrzeskiego Zespołu Hotelowego przy wykorzystaniu pomieszczeń Zamawiającego, pod warunkiem, że nie wpłynie to na jakość usług i nie zakłóci prawidłowego wykonania umowy.

III. ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

§5

Wykonawca przy wykonywaniu zabiegów zobowiązany jest do zachowania najwyższej staranności, zgodnie ze wskazaniami aktualnej wiedzy medycznej, dostępnymi metodami i środkami zapobiegania, rozpoznawania i leczenia chorób, respektując prawa pacjenta oraz zgodnie z zasadami etyki zawodowej.

§6

1. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania działalności w taki sposób, aby zabiegi będące przedmiotem umowy były wykonywane w dni robocze zgodnie z występującymi potrzebami Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do podania do publicznej wiadomości informacji o godzinach i miejscu udzielania świadczeń, imion i nazwisk osób udzielających świadczeń, zasad zapisu na wizyty, trybu składania skarg i wniosków, Karty Praw Pacjenta.

§7

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. ponoszenia odpowiedzialności prawnej i materialnej za wykonanie usługi przed uprawnionymi organami kontroli zewnętrznej oraz przed Zamawiającym,
2. ubezpieczenia swojej działalności od odpowiedzialności cywilnej obejmującego między innymi zdarzenia losowe na kwoty wymagane przy działalności zakładów opieki zdrowotnej,
3. prowadzenia dokumentacji na zasadach określonych w odrębnych przepisach oraz umowie,
4. sporządzania dodatkowych informacji i sprawozdań na wniosek Zamawiającego dotyczących niniejszej umowy,
5. podejmowania i prowadzenia działań mających na celu utrzymania poziomu jakości udzielanych świadczeń,

IV. WYNAGRODZENIE

§ 8

1. Za wykonanie usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę jednostkową netto w wysokości zł za **pakiet podstawowy** obejmujący:
 - a) 2 zabiegi lecznicze, fizjoterapeutyczne i pomocnicze zlecone przez lekarza a wybrane z listy poniżej:

laser, magnetronie, materac magnetyczny, fotel masujący, materac masujący, jonoforeza, sollux,biotron, diadynamik, interdyn, ultradźwięki, krioterapia miejscowa, inhalacje indywidualne, aquavibron, okłady borowinowe, okłady fango, masaż podwodny, masaż suchy, kąpiel perełkowa, kąpiel wirowa, prądy Tensa, tlenoterapia, boa masaż limfatyczny, gimnastyka indywidualna, gimnastyka zbiorowa, hydromasaż, kąpiel ozonowa, kąpiel borowinowa,

b) wizyty lekarski obejmujące:

- badanie wstępne - wykonywane na początku pobytu celem zlecenia odpowiednich zabiegów,
- badanie końcowe – wykonywane na zakończenie pobytu oceniające stan zdrowia po zabiegach,

c) opieka pielęgniarska przez 8 godzin na dobę

2. Zabiegi wykonywane w ramach pakietu podstawowego realizowane będą w wielkości nie mniej niż 10 tygodniowo.
3. Cena jednostkowa usługi, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty wykonania usługi.
4. Począwszy od 01.01.2010 r. cena pakietu podstawowego będzie corocznie waloryzowana o roczny wskaźnik wzrostu cen i towarów (tzw. wskaźnik inflacji) przy czym nowy cennik obowiązywać będzie od 01 marca kolejnego roku. Zmiana wysokości cen zabiegów wskutek waloryzacji nie wymaga aneksu do umowy.
5. Strony dopuszczają możliwość zmiany zabiegów wchodzących w skład pakietu podstawowego przy uwzględnieniu rozwoju następującego w dziedzinie medycyny i kosmetyki.
6. Strony dopuszczają możliwość ustalenia innych pakietów obejmujących świadczenia inne niż objęte pakietem podstawowym, którym mowa w ust. 1 powyżej.

V. ZASADY ROZLICZEŃ

§9

1. Strony w sposób zgodny ustalają, iż rozliczanie wykonywanych zabiegów następować będzie według ilości wykonanych pakietów podstawowych w miesiącu na podstawie zamówienia złożonego przez Zamawiającego.
2. Strony ustalają miesięczny okres rozliczeniowy.
3. Zapłata za wykonane usługi następować będzie z dołu do 10 – go dnia każdego miesiąca na podstawie wystawionej faktury VAT.
4. Strony dopuszczają możliwość kompensaty wzajemnych należności.

VI. OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

§10

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od do dnia.....

VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§11

Zmiana postanowień zawartej umowy lub któregośkolwiek z załączników, stanowiących integralną część niniejszej umowy może nastąpić piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

§12

Spory, mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą one rozstrzygane przez Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa zamówień publicznych.

§ 14

Jeżeli którekolwiek postanowienie Umowy jest, albo stanie się z jakichkolwiek powodów całkowicie lub częściowo nieważne czy też niewykonalne, *Umowa* pozostanie ważna i wiążąca oraz traktowana będzie tak, jakby nieważnego lub niemożliwego do wykonania postanowienia nie było w Umowie. W takim przypadku Strony będą współpracować w dobrej wierze w celu uzgodnienia takiego alternatywnego postanowienia, które byłoby ważne i wykonalne oraz możliwie najbliższe odpowiadałoby woli Stron wyrażonej w niniejszej umowie, przy uwzględnieniu całej jej treści i celu jej zawarcia.

Zamawiający przewiduje wprowadzenie korzystnych dla Zamawiającego zmian w treść danej umowy.

Zamawiający w warunkach zmian danej umowy przewiduje:

- zmiany rodzajów i ilości zabiegów w pakiecie podstawowym,
- zmiany podwykonawców wykonujących zabiegi na innych przynajmniej o tych samych kwalifikacjach,
- zmianę stawki rozliczeniowej za zabieg pakietu podstawowego w sytuacji, gdyby jego świadczenie groziłoby wykonawcy rażącą stratą całego stosunku umownego,
- zmianę nazwy i formy wykonawcy, jeżeli wykonawca zachowa formułę następstwa prawnego,
- możliwość polubownego rozwiązania danej umowy przez strony,
- w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: