

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Przedmiot zamówienia:

Świadczenie usług leczniczych, zabiegów fizjoterapeutycznych i SPA na rzecz gości hotelowych Kołobrzесьkiego Zespołu Hotelowego w obiektach hotelowych zamawiającego.

I. Zamawiający:

Zespół Szkół Ekonomiczno-Hotelarskich

im. Emilii Gierczyk w Kołobrzegu

ul. Łopuskiego 13, 78-100 Kołobrzeg

Nip 6711702998 Regon 331444611

Tel. Centrala: 094 35 405 83, administracja-zarządzanie 094 35 115 55

Fax 094 35 405 93

e-mail: adm.zseh@wp.pl

Gospodarstwa Pomocnicze

Kołobrzесьki Zespół Hotelowy

**ul. Katedralna 12 Hotel Centrum, Ośrodek Wypoczynkowy „Gryf” ul. Waszyngtona 1
78-100 Kołobrzeg**

NIP 671-10-61-660 Regon 330489876-00026

telefon 094 35 455 60 fax 094 35 229 05

e-mail: hotel@centrum.info.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** o wartości powyżej 206 000 EURO

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego :

Ustawa z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych - t.j. Dz. U. Nr 223 poz. 1655 z 2007r., ze zm. Dz. U Nr 171 poz. 1058 z 2008r - (Rozdział 3, oddział 1).

Postępowanie uwzględnia również uwarunkowania wynikające z przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z dnia 22 września 2004r.).

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

Świadczenie usług leczniczych, zabiegów fizjoterapeutycznych i SPA na rzecz gości hotelowych Kołobrzесьkiego Zespołu Hotelowego w okresie 15 lat wraz z dzierżawą pomieszczeń w Ośrodku Wypoczynkowym „Gryf” o powierzchni 374 m².

Przedmiot zamówienia posiada kod CPV:

Przedmiot główny

- 85142100-7 (usługi fizjoterapii)
- 70130000-1 (wynajem nieruchomości stanowiących własność)

Dane ogólne:

zapotrzebowanie: średnia przewidywana ilość pakietów podstawowych w skali 1 roku wynosi około 12 672 (słownie: dwanaście tysięcy sześćset siedemdziesiąt dwa)

Podane przez Zamawiającego ilości poszczególnych zabiegów i usług będących przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego są wielkościami wyliczonymi w sposób szacunkowy i w trakcie realizacji przedmiotowej umowy mogą ulec zmianie (zmniejszeniu lub zwiększeniu) w zależności od bieżących rzeczywistych potrzeb zamawiającego.

Zamówienie obejmuje:

1. Zapewnienie ciągłego świadczenia pakietów podstawowych w skład którego wchodzi:
 - a) 2 zabiegi lecznicze, fizjoterapeutyczne i pomocnicze zlecone przez lekarza a wybrane z listy poniżej:
laser, magnetronik, materac magnetyczny, fotel masujący, materac masujący, jonoforeza, sollux, biotron, diadynamik, interdyn, ultradźwięki, krioterapia miejscowa, inhalacje indywidualne, aquavibron, okłady borowinowe, okłady fango, masaż podwodny, masaż suchy, kąpiel perełkowa, kąpiel wirowa, prądy Tensa, tlenoterapia, boa masaż limfatyczny, gimnastyka indywidualna, gimnastyka zbiorowa, hydromasaż, kąpiel ozonowa, kąpiel borowinowa,
 - b) 2 wizyty lekarski obejmujące:
 - 1 badanie wstępne - wykonywane na początku pobytu celem zlecenia odpowiednich zabiegów,
 - 1 badanie końcowe – wykonywane na zakończenie pobytu oceniające stan zdrowia po zabiegach,
 - c) opieka pielęgniarska przez 8 godzin na dobę

Zabiegi wykonywane w ramach pakietu podstawowego realizowane będą w wielkości nie mniej niż 10 tygodniowo.

Usługi świadczone będą w pomieszczeniach Zamawiającego, które to pomieszczenia oddane zostaną Wykonawcy do użytkowania i pobierania pożytków na zasadach określonych w odrębnej umowie dzierżawy.

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany pakietu świadczonych zabiegów przy uwzględnieniu rozwoju następującego w dziedzinie medycyny i kosmetyki.

Strony dopuszczają możliwość ustalenia innych pakietów obejmujących świadczenia inne niż objęte pakietem podstawowym, o którym mowa w ust. 1 powyżej. Zamawiający ustala miesięczny okres rozliczeniowy. Rozliczanie wykonywanych zabiegów następować będzie według ilości wykonanych pakietów podstawowych w miesiącu na podstawie zamówienia złożonego przez Zamawiającego.

2. Od wykonawcy wymagać się będzie:

1. Świadczenia w/w zamówienia zgodnie z wymaganiami ustawowymi, z zachowaniem wskazań aktualnej wiedzy medycznej, przy zastosowaniu dostępnych metod i środków zapobiegania, rozpoznawania i leczenia chorób, respektując prawa pacjenta oraz zgodnie z zasadami etyki zawodowej,
2. Zorganizowania działalności w taki sposób, aby zabiegi będące przedmiotem zamówienia były wykonane w dni robocze, zgodnie z występującymi potrzebami Zamawiającego.
3. Ubezpieczenia swojej działalności od odpowiedzialności cywilnej obejmującego między innymi zdarzenia losowe zgodnie z wymaganiami dla zakładów opieki zdrowotnej do kwoty.....min 2 mln zł.....,
4. Ponoszenia odpowiedzialności prawnej i materialnej za wykonanie usługi przed uprawnionymi organami kontroli zewnętrznej oraz przed Zamawiającym,
5. Ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody spowodowane przez jego pracowników i współpracowników, powstałe w trakcie i w zakresie realizacji umowy,
6. Podjęcia natychmiastowego działania i likwidacji nieprawidłowości zgłoszonych przez zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązany jest:

1. Dostosować pomieszczenia i urządzenia do wymagań fachowych i sanitarnych określonych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym, pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej w ciągu 3 miesięcy od rozstrzygnięcia przetargu; Wykonawca zobowiązuje się do uzgodnienia z zamawiającym zakresu planowanych do wykonania robót remontowych, a także do przedstawienia do akceptacji rodzaju materiałów budowlanych użytych do tego remontu. Prace przeprowadzone zostaną na koszt i zlecenie Wykonawcy na podstawie załączonego i zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu technicznego oraz wstępnego kosztorysu. Wszelkie nakłady i ulepszenia przejdą na własność Zamawiającego po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy bez prawa do zwrotu ich wartości. Do oferty Wykonawca załączy oświadczenie, deklarujące zakres oraz nakłady finansowe jakie zostaną przeznaczone na remont i modernizację zgodnie z wzorem zawartym w załączniku nr 6 do niniejszej specyfikacji. Do nakładów na adaptację i remont pomieszczeń nie wlicza się zakupu maszyn i urządzeń oraz pozostałego wyposażenia służących wykonaniu usługi oraz kosztów ich montażu.
2. Po wykonaniu remontu (adaptacji) pomieszczeń i po wyposażeniu w sprzęt Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania bieżących napraw w ramach nadzoru w celu zachowania budynku, pomieszczeń oraz sprzętu w stanie nie pogorszonym.

4. Obowiązki i uprawnienia Wykonawcy:

1. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia treści zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania każdego podwykonawcy i jego pracowników i współpracowników tak, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania jego własnych pracowników lub przedstawicieli.

2. Wykonawca uprawniony jest do świadczenia usług na rzecz innych podmiotów niż goście hotelowi Kołobrzeskiego Zespołu Hotelowego przy wykorzystaniu pomieszczeń Zamawiającego, pod warunkiem, że nie wpłynie to ujemnie na jakość usług i nie zakłóci prawidłowego wykonania umowy.

IV. Opis sposobu przedstawienia ofert

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych ani wariantowych.

V. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia, sukcesywnie przez okres 15 lat od daty podpisania umowy.

VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny tych warunków

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy wpłacili wadium, nie są wykluczeni na podstawie art. 24 oraz spełniają warunki i wymogi art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych a także spełniają warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- wykonał lub wykonuje w ostatnich trzech latach minimum 1 usługę o podobnym zakresie usług do objętych przedmiotem zamówienia,
- posiada środki lub zdolność kredytowa na min. 1 mln zł,
- jest ubezpieczony z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na kwotę min. 2 mln zł,
- dysponuje lub będzie dysponował osobami które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj; min: fizjoterapeuci.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na podstawie przedłożonych przez wykonawcę wymaganych oświadczeń i dokumentów według formuły spełnia/nie spełnia.

VII. Wymagane oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca winien dostarczyć:

- 1) wypełniony i podpisany formularz oferty, stanowiący załącznik nr 1 SIWZ
W przypadku składania oferty wspólnej w/w formularz składa pełnomocnik do reprezentowania wykonawców składających ofertę wspólną.
- 2) oświadczenie wykonawcy, że spełnia wymagania udziału w postępowaniu określone w punkcie VI niniejszej specyfikacji - załącznik nr 2 SIWZ;

W przypadku składania oferty wspólnej w/w oświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

- 3) dowód wniesienia wadium;
- 4) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

W przypadku składania oferty wspólnej w/w dokumenty składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

- 5) aktualną informacji z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważnego zaświadczenia właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8 ustawy, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

W przypadku składania oferty wspólnej w/w informację składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

- 6) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert;

W przypadku składania oferty wspólnej w/w informację składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

- 7) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

W przypadku składania oferty wspólnej w/w dokument składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

- 8) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert na kwotę niższą niż 1.000.000 zł.

W przypadku składania oferty wspólnej informację banku składa każdy z wykonawców. Warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie

- 9) polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności - suma ubezpieczenia wynikająca z polisy nie niższa niż 2.000.000,00 zł.

W przypadku składania oferty wspólnej w/w dokumenty składa każdy z wykonawców. Warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie.

- 10) wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług leczniczych, zabiegów leczniczych i fizjoterapeutycznych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączenia dokumentów potwierdzających że usługi te zostały wykonane należycie - zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, iż w ciągu ostatnich 3 lat wykonał minimum 1 usługę o podobnym zakresie usług do objętych przedmiotem zamówienia -załącznik nr 3 do SIWZ;

W przypadku składania oferty wspólnej w/w wykaz składają ci z wykonawców, którzy potwierdzają spełnienie warunku. Warunek zostanie uznany przez zamawiającego, jeżeli wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie.

- 11) wykazu osób, którymi dysponuje wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności.

Jeżeli wykonawca będzie dysponował danymi osobami, zamawiający wymaga pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia lub pisemnego zobowiązania samych tych osób.

- 12) udokumentowanie prowadzenia zakładu opieki zdrowotnej przez okres co najmniej 1 roku,
- 13) zaakceptowany (zaparafowany na każdej stronie) projekt umowy o świadczenie usług leczniczych - załącznik Nr 4 do SIWZ;
- 14) zaakceptowany (zaparafowany na każdej stronie) projekt umowy dzierżawy pomieszczeń- załącznik nr 5 do SIWZ
- 15) oświadczenie deklarujące zakres oraz nakłady finansowe poniesione na utworzenie bazy zabiegowej;
- 16) w przypadku składania oferty wspólnej wymagane jest przedłożenie dokumentu pełnomocnictwa do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i przy zawarciu umowy.

Wszystkie kserokopie i odpisy dokumentów wymaganych muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy. Osoby podpisujące ofertę, uprawnione do reprezentacji Wykonawcy lub pełnomocnik muszą złożyć podpisy na wszystkich stronach oferty oraz w miejscach, w których Wykonawca naniósł zmiany.

VIII. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcą.

1. W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie .
2. Zamawiający dopuszcza składanie korespondencji za pomocą faksu na numer telefonu 094 35 229 05. Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do adresata przed upływem terminu, a druga strona niezwłocznie potwierdziła

fakt jej otrzymania. **Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą poczty lub faksu.**

3. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się za pomocą formy elektronicznej.

Numery telefonów, faksu i adres zamawiającego zostały podane w punkcie nr I niniejszej specyfikacji.

IX. Osoba uprawniona do porozumiewania się z wykonawcami

Edward Wilczyński

telefon: 094 35 49 887 w. w dni robocze w godz.7.00-15.00

X. Wymagania dotyczące wadium

Wykonawca przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w kwocie zł 40.000,00 zł (słownie: czterdziestycitysięcył) w terminie do dnia 16.06.2009r do godz. 10.30

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit.B ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 66, poz. 596 i Nr 216, poz. 1824).

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy

BZ WBK SA 28-1090-2659-0000-0006-6001-6195.

XI. Termin związania ofertą.

Wykonawca jest związany ofertą w terminie 60 dni od daty upływu terminu składania ofert.

XII. Sposób przygotowania oferty.

Sposób sporządzenia oferty:

Oferta winna być sporządzona w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

Oferta powinna być zszyta lub spięta w sposób trwały, wszystkie strony oferty kolejno ponumerowane i zaparafowane.

Oferta i składane oświadczenia muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru.

W przypadku, gdy informacje składane w trakcie postępowania, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których wykonawca zastrzegł, że nie mogą być udostępnione, muszą być oznaczone klauzulą: „NIE UDOSTĘPNIĄĆ. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (tekst jedn. Dz.U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.)”.

Na ofertę składają się następujące dokumenty:

- formularz „OFERTA” – zał. Nr 1,
- oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zał. Nr 2,
- załączniki w postaci dokumentów opisanych w rozdz. VII SIWZ.

Sposób składania ofert:

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.:

Oznakowanie koperty

Zespół Szkół Ekonomiczno-Hotelarskich

ul. Łopuskiego 13,

78-100 Kołobrzeg

oferta na: **PRZETARG NIEOGRANICZONY – NA DZIERZAWĘ POMIESZCZEŃ
I ŚWIADCZENIE USŁUG LECZNICZYCH, ZABIEGÓW LECZNICZYCH
I ZABIEGÓW FIZJOTERAPEUTYCZNYCH**

Nie otwierać przed 16.06.2009 r. godz. 11.00

XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 1) Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego (sekretariat) w terminie do dnia **16.06.2009 r.** do godziny **10.30**
- 2) Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego w sali 102 w dniu 16.06.2009 r. o godz. 11.00

XIV. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

Oferowana cena to wartość netto, zawiera wszystkie rabaty i upusty, traktowana jest jako ostateczna do zapłaty przez Zamawiającego, określona do 2-ch miejsc po przecinku, zawierająca:

- Oferent w formularzu ofertowym określi stawki netto i brutto pakietu podstawowego,
- Oferent obliczy miesięczną wartość zamówienia poprzez pomnożenie ceny pakietu podstawowego przez szacunkową miesięczną ilość usług.
- Oferent obliczy 15-letnią wartość netto i brutto zamówienia poprzez pomnożenie miesięcznej ceny razy 180 miesięcy. 15-letnia wartość usługi netto stanowić będzie cenę oferty.

XV. Waluta obowiązująca w rozliczeniach

Rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

XVI. Kryteria oceny ofert.

Kryterium oceny ofert jest: cena – waga 100%

Oferta o najniższej cenie otrzyma maksymalną ilość punktów (100 pkt.).
Pozostałe oferty zostaną ocenione przy zastosowaniu poniższego wzoru:

$$\frac{\text{cena najniższa} \times 100 \text{ pkt.}}{\text{cena oferty badanej}}$$

XVII. Informacja dotycząca zawarcia umowy

Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa o świadczenie usług oraz umowa dzierżawy, której wzory stanowią załączniki nr 4 i 5 do niniejszej specyfikacji. Termin zawarcia umowy zostanie określony w informacji o wynikach postępowania. Termin ten może ulec zmianie w przypadku złożenia przez kogoś z wykonawców protestu. O nowym terminie zawarcia umowy wykonawca zostanie poinformowany po zakończeniu postępowania protestacyjno-odwoławczego.

XVIII Wzór umowy

Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostaną zawarte umowy, których wzory stanowią załączniki nr 4 i 5 do niniejszej specyfikacji.

XX. Środki ochrony prawnej.

1. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy a także innym osobom oraz organizacjom określa dział VI Prawa zamówień publicznych.
2. Środki ochrony prawnej obejmują:
 - Protest
 - Odwołanie
 - Skarga do sądu

XXI. Inne postanowienia.

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia obowiązują przepisy Prawa zamówień publicznych.

Załączniki do SIWZ:

- Załącznik Nr 1 – druk „Oferta”
- Załącznik Nr 2 – druk „Oświadczenie wykonawcy”
- Załącznik Nr 3 – druk „Wykaz wykonanych zamówień”
- Załącznik Nr 4 – wzór umowy o świadczenie usług
- Załącznik Nr 5 – wzór umowy dzierżawy pomieszczeń
- Załącznik Nr 6 – oświadczenie

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

.....miejsowość ____ / ____ / ____ / (dd/mm/rrrr)

.....
/pieczęć adresowa firmy Wykonawcy /

NIP REGON
Tel. fax e-mail.....

.....
oznaczenie Zamawiającego

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na zadanie:

Dzierżawa pomieszczeń i świadczenie usług leczniczych, zabiegów leczniczych, zabiegów fizjoterapeutycznych i SPA na rzecz gości hotelowych Kołobrzесьkiego Zespołu Hotelowego

1. Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

a) stawka zabiegów

Stawka jednostkowa pakietu podstawowego		Miesięczna wartość zamówienia		Całkowita wartość zamówienia	
netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto

Uwaga: do obliczeń należy przyjąć – 12 672 pakietów rocznie

b) wartość dzierżawy:
za 1 m² /min. 10 zł./zł. x 374 m² -zł miesięcznie x 180
miesiące =zł za całość zamówienia

- c) cena oferty na 15 lat: całkowita wartość zamówienia netto – wartość netto dzierżawy za całość zamówienia = cena netto zł, +% VAT, tj;
 cena brutto zł / słownie;.....

2. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie oznaczonym w SIWZ.

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia .

4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 5. Oświadczamy, że zawarte w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekty umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umów na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, wniesione przez nas wadium ulega przepadkowi.

- 6) Wadium w kwociezł zostało wniesione w dniu w formie (potwierdzenie wniesienia w załączeniu).

- 7) Oświadczamy, że firma nasza spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz złożyliśmy wszystkie wymagane dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków.

- 8) Akceptujemy klauzule umowne określone w projektach umów.

(Podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)

.....
/pieczęć adresowa firmy Wykonawcy/

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Pouczony o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych danych (art. 233 k.k.) w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

- 2) Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi.
- 3) Posiadam uprawnienia niezbędne do wykonywania usług określonych w zamówieniu.
- 4) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia bądź przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.
- 5) Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 6) Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Pzp.

Miejsce i data:

Podpisano (imię, nazwisko i podpis)

Podpisano (imię, nazwisko i podpis)

(Podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)

.....
/pieczęć adresowa firmy Wykonawcy/

WYKAZ WYKONANYCH ZAMÓWIEŃ

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 3-ch lat wszystkich usług w obiektach zbliżonych co do zakresu do usług objętych zamówieniem

Rodzaj zamówienia	Wartość prac powierzonych Wykonawcy	Czas realizacji		Nazwa i adres Zamawiającego
		początek	koniec	

.....
(Podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)

ZAŁĄCZNIK NR 6 DO SIWZ

OŚWIADCZENIE

1. Oświadczam niniejszym, iż zobowiązuję się do wykonania adaptacji pomieszczeń niezbędnych do wykonania zamówienia do wymagań fachowych i sanitarnych określonych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej
2. Na wykonanie w/w remontu przeznaczę środki finansowe w wysokości niezbędnej do prawidłowego wykonania zadania.

.....
(Podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy
w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)